
Kostenermittlung

Projekt:	23-05	Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV:	23-05-03	Zimmer- und Holzbauarbeiten

Dem Angebot, der Ausführung und Abrechnung liegen zugrunde:

die Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen
Die technischen Vorschriften für Bauleistungen.

DIN 18299, 18300, 18451, . Der Arbeitsbeschrieb, die Baupläne sowie die Angaben der Bauleitung, welche in erster Linie maßgebend sind.

Die Mengen sind überschlägig ermittelt und werden durch Abrechnung nachgewiesen. Sie erfolgt anhand der Pläne bzw. durch gemeinsames örtliches Aufmaß mit der Bauleitung.

Grundlagen für das Angebot, die Lieferung der Baustoffe, die Ausführung der Arbeiten und die Abrechnung sind :

Die Beschreibungen im Leistungs LV.

Bei Beschädigungen im Bereich von bestehenden Betoneinfassungen und Strassenlinien (Asphalt) ist der ursprüngliche Zustand wieder herzustellen.

Nach VOB

In den Einheitspreisen inbegriffen ist das Vorhalten von Maschinen, Werkzeugen und Geräten sowie die Nebenleistungen gem. den DIN-Vorschriften.

DIN - Normen und Richtlinien

Die zum Zeitpunkt der Ausschreibung allgemein gültigen Fachnormen (auch Entwürfe).

Die einschlägigen Sicherheits- und Arbeitsschutzbestimmungen, insbesondere die Unfallverhütungsvorschriften der Bau,- und Berufsgenossenschaften.

Den Anordnungen des SiGeKo an der Baustelle ist Folge zu leisten.

Die Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn hat auf dem Grundstück Flur 6 Flurstück 50 das ehemalige Feuerwehrgerätehaus einschl. Fundamente abgerissen. Ebenso wurde des Grillhaus und die darunterliegende Grube abgebrochen und sämtliche Materialien entsorgt.

Kurzbeschreibung Neubau geplantes Gemeindehaus.

Kostenermittlung

Projekt:	23-05	Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV:	23-05-03	Zimmer- und Holzbauarbeiten

Die Nationalparkgemeinde 55608 Berschweiler bei Kirn Rathausstrasse 33 a vertreten durch den Ortsbürgermeister Hubert Paal beabsichtigt auf den Grundstücken Flur 6 Flurstücke 50 (Standort ehemaliges Feuerwehr Gerätehaus) 49 und 48 ein neues Gemeindehaus - Mehrgenerationenhaus zu bauen. Das Gebäude soll in massivbauweise ,Betonfundamente , Stahlbeton Bodenplatte ,Ziegelmauerwerk als Dämmmauerwerk ,Flachdach Stahlbeton ,Pulldach in Holzkonstruktion, gebaut werden. Barrierefrei und multifunktional nutzbar. Es soll als zentraler Treffpunkt für alle Generationen dienen. Durch den Bau dieses Gebäudes soll die sehr nachteilige strukturelle Lücke geschlossen werden. Das Gebäude ist mit einem hohen Anteil an Fensterflächen geplant , welche viel Licht in die einzelnen Räume transportieren sollen. Modern und zugleich dem Charakter des Ortes angepasst. Die Beheizung erfolgt über eine Luftwärmepumpe gekoppelt mit Photovoltaik und Fussbodenheizung in den einzelnen Räumen. Das Gebäude wird nach der neuesten Energieeinsparverordnung errichtet und leistet einen hohen Anteil zum sparen von Energie. Der Hauptraum Saal mit ca. 98 qm ist mittels einer mobilen Trennwand teilbar. Dadurch ist eine multifunktionale Nutzung ,teilbar in die Größen 65 und 33 qm. Die barrierefreie Toilettenanlage ist auch bei Festlichkeiten von außen erreichbar .

**Ausführung der Arbeiten
sh. beiliegender Bauzeitenplan.**

Anlagen:

Lageplan,Pläne,Architektenpläne,Positionspläne Statik

Kostenermittlung

Projekt:	23-05	Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV:	23-05-03	Zimmer- und Holzbauarbeiten

Vorbemerkung

1. Sicherheitsvorschriften

Nebenleistungen, wie z.B. Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen nach den Unfallverhütungsvorschriften und den behördlichen Bestimmungen, sind Leistungen, die auch ohne Erwähnung im Leistungsverzeichnis zur vertraglichen Leistung gehören und nicht selbstständig vergütet werden.

2. Bauschutt

Die Entsorgung der Abfälle, des Schuttes und des Schrottes hat entsprechend der geltenden Vorschriften zu erfolgen und ist mittels Nachweis der Entsorgungsstellen zu belegen.
Die Kosten für die Entsorgung sind in die Einheitspreise einzurechnen.
Falls möglich ist der Müll einer Wiederverwertung zuzuführen.

3. Baustelleneinrichtung

Vor Angebotsabgabe ist eine Baustellenbesichtigung durchzuführen; die baulichen und technischen Gegebenheiten sind mit der Bauleitung abzustimmen. Nachforderungen aus Nichtkenntnis der Baustelle, sowie Besonderheiten können nicht anerkannt werden. Im Baubereich steht nur eine eingeschränkte Fläche für die Baustelleneinrichtung und Materiallagerung zur Verfügung. Der AN hat die örtlichen Verhältnisse für die Andienung und Führung der Baustelle entsprechend zu berücksichtigen.

4. Baustoffe

Bei der Aufstellung der Leistungsbeschreibung wird gemäß VOB/C davon ausgegangen, dass die beschriebenen Leistungen immer dann die Lieferung der dazugehörigen Stoffe und Bauteile einschließen, wenn nichts anderes vorgeschrieben ist.

5. Baustelleneinrichtung

Für das Gewerk erforderliche die Baustelleneinrichtung ist in die Einheitspreise mit einzukalkulieren bzw. ist gesondert ausgeschrieben.

6. Wasser- und Stromkosten, Bauwesenversicherung

Während der Bauzeit werden vom Bauherrn Wasserentnahmestellen vorgehalten.
Jeder Auftragnehmer hat die Möglichkeit diesen Anschluss zu nutzen. Für die Stromentnahme wird ein Baustrom-Verteilerkasten vom Rohbauunternehmer bereit gestellt (siehe ges. Pos.).
Die anfallenden Verbraucherkosten (Wasser, Strom) Pauschale von 4,0 v.T. (4 Promille) von der Brutto - Schlußrechnungssumme abgezogen.
Schließt der Bauherr eine Bauwesenversicherung ab, so wird sie anteilmäßig mit 3,5 v.T.(3,0 Promille) vom der Brutto- Schlußrechnungssumme in Abzug gebracht .

7. Lage der Baustelle

Kostenermittlung

Projekt:	23-05	Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV:	23-05-03	Zimmer- und Holzbauarbeiten

Das Baufeld befindet sich innerhalb der Ortslage Herrstein und kann über die Brühlstraße erreicht werden.

8. Baustellenräumung

Die restlose Räumung der Baustelle ist spätestens 1 Woche nach erfolgter Abnahme bzw. nach Aufforderung des AG abzuschließen. Schäden und Forderungen Dritter, die auf die Verschlechterung der Wege und Straßen infolge Benutzung des AN zurückzuführen sind, gehen zu Lasten des AN.

9. Sicherheitskoordinator

Gemäß den Bestimmungen der Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen (Baustellenverordnung vom 10.06.1998) wird die Baustelle von einem vom AG beauftragten Sicherheitskoordinator betreut.

Der Koordinator übernimmt die Pflichten des Bauherrn gemäß BaustellV und besitzt in Bezug auf Sicherheit und Gesundheitsschutz Hausrecht.

Der Sicherheitskoordinator erstellt einen SiGe-Plan. Dieser gilt für Alle am Bau beteiligten Firmen und Arbeitnehmer und wird an der Baustelle zur Einsichtnahme ausgelegt.

Der AN verpflichtet sich mit den Grundsätzen und Regelungen des Sicherheits -und Gesundheitsplanes vertraut zu machen.

Die Regelungen des SiGe -Planes gelten bis zum Abschluss des Bauvorhabens (Abnahme aller Bereiche) einschließlich Nacharbeiten. Der SiGe-Plan stellt eine verbindliche Regelung dar.

Unfälle an der Baustelle, bei denen Personen - oder Sachschäden entstanden sind, hat der Auftragnehmer der Bauleitung des Auftraggebers und dem SiGe-Koordinator unverzüglich schriftlich anzuzeigen.

10. Beschäftigung von EU-Arbeitnehmern

Aus sicherheitstechnischen Gründen müssen die Verantwortlichen vor Ort für EU-Mitarbeiter der ausführenden Firmen der deutschen Sprache in Wort und Schrift mächtig sein. Dies gilt auch für evtl. eingesetzte Nach-/Subunternehmer und deren Mitarbeiter.

Diese sind vor Arbeitsaufnahme in die Baustellenordnung und alle Sicherheitstechnischen Hinweise fundiert einzuweisen.

Kostenermittlung

Projekt:	23-05	Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV:	23-05-03	Zimmer- und Holzbauarbeiten

ZUSÄTZLICHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

1. Wasser- und Stromkosten

Während der Bauzeit werden vom Bauherrn Strom- u. Wasserentnahmestellen vorgehalten. Jeder Auftragnehmer hat die Möglichkeit diese Anschlüsse zu nutzen.

Die anfallenden Verbraucherkosten werden durch eine Pauschale von 4,0 v.T. (4,0 Promille) von der Brutto - Schlußrechnungssumme abgezogen.

2. Bauwesenversicherung

Schließt der Bauherr eine Bauwesenversicherung ab, so wird sie anteilmäßig mit 3,5 v.T.(3,5 Promille) vom der Brutto- Schlußrechnungssumme in Abzug gebracht

Der Selbstbehalt beträgt i.d.R. € 300,- je Schadensfall.

3. Sicherheitsvorschriften

Auf die Einhaltung der Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen nach den Unfallverhütungsvorschriften und den behördlichen Bestimmungen und Auflagen, sowie auf die Herstellung und Vorhaltung der Gerüste, Abdeckungen und Umwehrungen von Öffnungen nach VOB, Teil C, DIN 118331 / Abs.4.1.2. u. 4.1.14 wird besonders hingewiesen.

4. Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten werden nur anerkannt, wenn sie durch schriftliche Aufforderung der Bauleitung nötig und durch täglich vorzulegende Stundennachweise von der Bauleitung unterzeichnet sind.

Stundennachweise, die nicht am selben oder spätestens am darauffolgenden Tag der erbrachten Leistungen zur Abzeichnung vorgelegt werden, können nicht mehr anerkannt werden.

5. Nebenkosten

Kosten für Führungs- und Aufsichtspersonal werden nicht gesondert vergütet, sondern sind anteilig in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Das gleiche gilt für Lohnnebenkosten, wie Wege-, Fahr-, Trennungs-, Übernachtungs- und Unterkunftsgelder, sowie Kosten für Hin- und Rückreise und Familienfahrten etc.

6. Bauschutt

Kostenermittlung

Projekt:	23-05	Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV:	23-05-03	Zimmer- und Holzbauarbeiten

Jeder Auftragnehmer hat für die Entsorgung des anfallenden Bauschuttes entsprechend den gesetzlichen Auflagen selbst zu sorgen.

Falls dies nicht eingehalten wird, läßt der Bauherr den Bauschutt durch ein gesondertes Unternehmen entsorgen und legt die anfallenden Kosten um.

7. Abnahme

Alle zur Erbringungen der Leistung notwendigen Abnahmen und dergleichen hat der Auftragnehmer rechtzeitig bei den zuständigen Behörden zu stellen bzw. bei der Bauleitung zu beantragen.

8. Qualität

Spätestens mit der Schlußrechnung sind von allen wesentlichen Baustoffen die Lieferscheine als Qualitätsnachweis und als Beweise für mögliche Bauschäden im Hinblick auf die Produkthaftung dem Bauherrn zum Verbleib kostenfrei auszuhändigen.

Auf erste Anforderung der Bauleitung sind die Nachweise unverzüglich auch im Einzelfall sofort zu erbringen.

Die in der Ausschreibung genannten Produkte beziehen sich auf einen Qualitätsstandard, bzw. in Form und Aussehen auf die gewollte Architektur oder Benutzung. Sie bilden für alle Bieter die Kalkulationsgrundlage.

Gleichwertige Produkte können in den dafür in der Leistungsbeschreibung vorgesehenen Stellen eingetragen, oder in der Form eines Nebenangebotes gem. VOB / B angeboten werden.

Der Nachweis der Gleichwertigkeit ist vom jeweiligen Bieter zu erbringen.

Die hierzu notwendigen technischen Unterlagen und Muster sind dem Auftraggeber kostenlos zur Verfügung zu stellen.

9. Gewährleistung

Die Gewährleistung beginnt nach Gesamtfertigstellung und Abnahme der Leistung. Sollte keine Abnahme der Leistung erfolgen, so gilt das Rechnungsdatum der Schlußrechnung.

Die Gewährleistung richtet sich nach der VOB § 13 Abs. 4 beträgt jedoch 5 Jahre.

Kostenermittlung

Projekt:	23-05	Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV:	23-05-03	Zimmer- und Holzbauarbeiten

Aufmaß: nach Absprache mit der Bauleitung

Ausführungsbeginn: August **2026 KW 33 u. 34**

**Es gelten weiterhin die beiliegenden
Vertragsbedingungen.
VG Herrstein Rhaunen**

Kostenermittlung

Projekt:	23-05	Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV:	23-05-03	Zimmer- und Holzbauarbeiten

Rückfragen bitte an : Vergabestelle VG Herrstein /Rhaunen

In den Einheitspreisen inbegriffen ist das Vorhalten von Maschinen, Werkzeugen und Geräten sowie die Nebenleistungen gem. den DIN-Vorschriften.

DIN -	Normen und Richtlinien
DIN 18202	Masstoleranzen im Hochbau.
DIN 68800	Holzschutz im Hochbau.
DIN 4102	Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen.
DIN 4108	Wärmeschutz im Hochbau.

Die zum Zeitpunkt der Ausschreibung allgemein gültigen Fachnormen (auch Entwürfe).

Konstruktionsteile dürfen nicht geschlossen werden, bevor diese von der Objektüberwachung abgenommen worden sind.

Es dürfen nur umweltfreundliche und umweltverträgliche Baustoffe verwendet werden, wie z.B. asbestfreie Baustoffe oder formaldehydfreie Imprägnierungen, Pentachlorphenol (PCP), gamma-Hexachlorcyclohexan (Lindan) usw., sodass sich keine gesundheitsgefährdenden Ausdünstungen und Auswirkungen auf die Nutzer ergeben.

Gerüste bis Standhöhe 2,00 m bei einer Geschosshöhe bis 3,50 m werden nicht besonders vergütet und sind in die Einheitspreise der auszuführenden Arbeiten mit einzukalkulieren.

Zusätzliche Anlagen:

**Allgemeine Vertragsbedingungen
Nationalparkgemeinde Herrstein /Rhaunen**

Die Arbeiten können nur an Firmen vergeben werden welche zeitnah und termingerecht ausführen können.

Kostenermittlung

Projekt:	23-05	Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV:	23-05-03	Zimmer- und Holzbauarbeiten

Baubeginn Mai 2026 -Rohbau

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

01 Baustelleneinrichtung

01.1

Einrichten der Baustelle für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten und

Einrichten der Baustelle für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten und mit der Baumassnahme zusammenhängende Arbeiten für die gesamte Bauzeit.
Abbau und Abtransport aller Einrichtungen sowie Wiederherstellung der ursprünglichen Bodenverhältnisse Strasse und Strassenkanten ohne weitere Vergütung.

Die Baustromkosten (**Verbrauch und Installationskosten**) werden anteilmässig auf alle Gewerke umgelegt. Hierzu werden dem AN **4,0 v.T.** von der Brutto-Abrechnungssumme in Abzug gebracht.
Baustromkasten vor Ort.

Für die Bauschuttbeseitigung ist, sofern sie in den einzelnen Gewerkspositionen nicht ausgeschrieben, jeder Unternehmer selbst verantwortlich.
Notwendige Container- und Entsorgungskosten werden auf die einzelnen Gewerke verteilt.

Evtl. Benutzung eines Baukranes über die Rohbaufirma. Lt. Absprache mit dem Rohbauunternehmer (Fa. Budau)
Kran steht vor Ort.

Die Kosten für die Kranbenutzung sind Sache des AN und als solche mit dem Rohbauunternehmer vorab zu klären bzw. die Arbeiten mit eigenem Kran ausführen.

Aussengerüst für die Zimmerer und Dachdeckerarbeiten sind Bestandteil der Gerüstbauarbeiten beim Gewerk Dachdeckerarbeiten.

Jedes Gewerk benötigt bei Nutzung und Gebrauchsüberlassung des Gerüsts eine Fachkraft für das Eigene wie auch Fremdgewerk.
Diese Fachkraft muss in jedem Fall bei einem eigenständigen Unternehmer vorhanden.

Das vom Rohbauer Budau erstellte Gerüst dient nur zur Ausführung der Rohbauarbeiten.
Es wird vor Ausführung der Zimmerarbeiten abgebaut.

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
		1,000	Stck	.....	.....
01.2	Auto- oder Baukran An- und Abfahren,Auf-und Abbauen,einschl. Kraftsto Auto- oder Baukran An- und Abfahren,Auf-und Abbauen,einschl. Kraftstoffe,Maut,Logistikkosten Vorhalten für Zimmer und Holzbauarbeiten.	1,000	psch	.....	.....
<u>Summe</u>	<u>01</u>	<u>Baustelleneinrichtung</u>			<u>.....</u>

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

02 Zimmer- und Holzbauarbeiten

02.1 Bauholz C24 KVH für Dach -
Konstruktionsvollholz NSI (nicht sichtbar)
Bauholz C24 KVH für Dach -
Konstruktionsvollholz NSI (nicht sichtbar)
nach DIN 1052
Holzbaufeuchte 18 + - 3%
Einschnittart herzetrennt
Oberflächenbeschaffenheit egalisiert und gefast.
Maßhaltigkeitsklasse 2 nach EN 336 für alle
Holzbauteile **frei Baustelle liefern.**
Holzart : Fichte/Tanne

Pulldach

Dachneigung 16°

**Dacheindeckung : Doppelstehfalz Alu Prefa
Bänder**

Sparren 8/20/75 cm 3/4 und 12/24/75 cm

Fusspfetten 14/14 cm First ,16/26 Traufe

**Die Sparren und Gratsparren benötigen keine
Bearbeitung da nicht sichtbar wegen
Gesimsschalung bzw. Verkleidung.**

11,000 m³

.....

.....

02.2

* Bedarfspos. *

**Bauholz wie Pos. zu vor,
jedoch als BSH GL 24c**

**Bauholz wie Pos. zu vor,
jedoch als BSH GL 24c
sonst wie vor.**

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Übertrag €

1,000 m³ nur Einheitspreis

02.3 **Hölzer aus vorstehenden Pos. Sparren, Gratspatten, Pfosten**
Hölzer aus vorstehenden **Positionen** :
Sparren und Pfetten
fachgerecht abbinden, richten und aufschlagen.

Bei hölzernen Dachkonstruktionen sind sämtliche Teile wie Sparren ,Pfetten, Pfosten, Kopfbänder und Schwellen untereinander ausreichend zu verbinden. (z.B. beidseitige Laschen oder Bolzen.

Firstpfette, Mittelpfette mit Sparrenkerve tv = 3 cm + 1x Teilgewindeschrauben d= 10 x 320 mm mit integrierter U-Scheibe.
Fußpfette wie vor jedoch zusätzlich mit zwei Simoson Strong-Tie Sparrenpfettenanker Typ SPF 210 oder gleichwertig an jedem 2. Sparren.

Einschl. Zulage nach DIN 1055 Bl.A
Mindestens jeder dritte Sparren ist an allen Auflagerpunkten - außer der allgemeinen Befestigung durch Sparrennägel - zusätzlich durch Laschen, Zangen, Bolzen bze. durch Sonderbauteile z.B. Pfettenanker und Rillernnägel paarweise mit den Pfetten zu verbinden.

Hinweis :
Die Mittelpfette kann über der Wand 17,5 cm getrennt werden.

einschl. evtl. erforderlichem Kraneinsatz.

Krannutzung Rohbauer Fa. Budau nach Rücksprache

Liefern und fachgerecht herstellen.

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Übertrag €

450,000 m

02.4 **Verankerung der Dachkonstruktion**
Verankerung der Dachkonstruktion

Die Dachkonstruktion (im besonderen Fußpfetten,Firstpfette und Schwellen) sind durch Stahl-Anker von mind. **40 x4 mm**-im Eckbereich in Abständen von höchstens 1,00 m und im Randbereich in Abständen von höchstens 2,00 m mit der Unterkonstruktion (Ringanker) zu verbinden.

Schwerlastanker M10 in Abstand e < gleich 1,50 m
1,00 m in den Eckbereichen.

Alternativ mit Simpson Strong-Tie-Ripenband eingehängt ind die RA-Bewehrung im Abstand von 75 cm und oben und seitlich ausgenagelt mit Kammnägeln CNA 4,0 x 40 mm.

Fuß - und Mittelpfetten sind an jedem Auflager im Ringanker beidseitig zu verankern mit Schwerlastanker M 10 auf Stahlbetonringbalken

bzw. Stahlbetonringanker mit 2 x Simpson Strong -Tie Winkelverbinder Typ ADR 105 oder gleichwertig ausgenagelt mit Kammnägeln CNA 4,0 x 40 mm + Ankerbolzen M 10

Liefern und fachgerecht herstellen.

1,000 St

02.5 **Windrispenbänder**
Auf jeder Dachfläche - diagonal vorgespannt annageln
Windrispenbänder

Auf der Dachfläche - diagonal vorgespannt annageln 40 x 2,0 mm je Sparren 2 Rollennägeln 4,0 x 60 an den Enden abgewinkelt mit Rillennägeln 4,0 x 60 befestigt.

Liefern und fachgerecht herstellen.

60,000 m

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Übertrag €

02.6

* Bedarfspos. *

Trauf und Untersichtsschalung der Dachüberstände als Unterkonstruktion

Trauf und Untersichtsschalung der Dachüberstände als Unterkonstruktion mit BFU- Platten Bau Furnier Sperrholz Holzart Seekiefer Verleimung feuchtfest.

Gesamtfläche der Verkleidung : 50 qm

Die Verkleidung dient als Unterkonstruktion der Prefabond Aluminium Verbundplatten. Die Verkleidung mit Prefabond Platten kann auch mit Holzlattung ausgeführt werden. Daher eine gesonderte Position mit Holzlattung als Unterkonstruktion.

mit bauaufsichtlicher Zulassung
Angebotenes Fabrikat

(.....)
fachgerecht verkleiden.

Einschl. erforderlicher Unterkonstruktion.

Stärke : 22 mm

liefern und fachgerecht nach Verlegeempfehlung des Herstellers in fertiger Arbeit aufbringen.

Die BFU-Platten (Gesimskasten) werden mit Alustehfalz bzw. Alu Dibond Platten von Prefa Stärke 4 mm über das Gewerk Dachdecker verkleidet.

**Montage unterhalb und stirnseitig im Bereich der Dachüberstände der Sparren.
Dachüberstände sh. beiliegende Planunterlagen.**

Gerüst in gesonderter Position.

Liefern und fachgerecht herstellen.

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Übertrag €

1,000 m² nur Einheitspreis

02.7 Trauf und Untersichtsschalung der Dachüberstände als Unterkonstruktion

Unterkonstruktion wie vor, jedoch für die Verkleidung der Dachüberstände bestehend aus einer Holzlattung ob einfach oder doppelt im erforderlichen Querschnitt

Querschnittmm

Einfach () Doppelt ()

Die Verkleidung dient als Unterkonstruktion der Prefabond Aluminium Verbundplatte.

Die Dachüberstände an Traufe und Ortgang ,sowie Pfetten im Bereich Dachüberstand, werden mit Alustehfalz bzw. Alu Dibond Platten von Prefa Stärke 4 mm über das Gewerk Dachdecker verkleidet.

**Montage unterhalb und stirnseitig im Bereich der Dachüberstände der Sparren.
Dachüberstände sh. beiliegende Planunterlagen.**

Gerüst in gesonderter Position.

Liefern und fachgerecht herstellen.

50,000 m²

02.8 Holzweichfaser-Dämmplatte Fa. Steico Unterdeckplatten

**Holzweichfaser-Dämmplatte Fa. Steico Unterdeckplatten
mit Nut und Feder
oder gleichwertig
Angebotenes Fabrikat**

.....
60 mm stark auf die Dachsparren verlegen und mittels Konterlattung S10 40/60 mm aufnageln.

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	
	Lattung in gesond. Pos. Alle Anschlüsse luftdicht verkleben. Liefern und fachgerecht herstellen.	245,000 m²	.....	.....
02.9	Konterlattung zu vor 40/60 mm mittels Schrauben durch die Dämmplatten in den Konterlattung zu vor 40/60 mm mittels Schrauben durch die Dämmplatten in den Sparren Liefern und nach Vorschrift fachgerecht befestigen.	245,000 m²	.....	.....
02.10	Dachfläche vollflächig mit rauher Schalung 24 mm stark Dachfläche vollflächig mit rauher Schalung 24 mm stark verschalen. Die Befestigung hat mit 3 Stück verzinkten Rillennägeln pro Brett auf jedem 40/60 mm Kantholz zu erfolgen. Holzqualität S 10 Breite der Bretter max. 14-16 cm. Liefern und fachgerecht herstellen.	245,000 m²	.....	.....
02.11	Geschalte Dachfläche mit diffusionsoffener Schalungsbahn Geschalte Dachfläche mit diffusionsoffener Schalungsbahn Fabrikat (.....) geeignet für Dacheindeckung ALU-Stehfalz nach den Fachregeln und Herstellerangaben verlegen und mit verzinkten Pappstiften in erforderlicher Stärke und Länge,befestigen. Liefern und fachgerecht herstellen.	245,000 m²	.....	.....
02.12	Tropfblech aus legiertem Zink 0,7 mm dick mit mind. zwei Kantungen Tropfblech aus Alu beschichtet nach Ral Standartfarben 0,7 mm dick			

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	
	mit mind. zwei Kantungen ,Zuschnitt 16,7 cm. unterhalb der Holzweichfaser-Dämmplatte auf der Oberseite der Sparren, in notwendiger Länge.			
	Fachgerecht liefern und montieren.	26,000 m	.....	.....
02.13	Zwischensparrendämmung (Fachdämmung) aus Isover Intega Mineralfaser oder Zwischensparrendämmung (Fachdämmung) aus Isover Intega Mineralfaser oder gleichwertig Angebotenes Fabrikat (.....) Dicke 200 mm WLG 035 Liefern und fachgerecht einbauen.	160,000 m ²	.....	.....
02.14	Zwischensparrendämmung (Fachdämmung) aus Isover Intega Mineralfaser oder Zwischensparrendämmung (Fachdämmung) aus Isover Intega Mineralfaser oder gleichwertig Angebotenes Fabrikat (.....) Dicke 240 mm WLG 035 Liefern und fachgerecht einbauen.	50,000 m ²	.....	.....
02.15	Dampfbrems- und Luftdichtbahn Isocell oder Dampfbrems- und Luftdichtbahn Isocell oder angebotenes Fabrikat (.....) Liefern und fachgerecht verlegen.	210,000 m ²	.....	.....
02.16	Konterlattung 30/50 mm auf die Sparren über der Dampfbremsbahn Konterlattung 30/50 mm auf die Sparren über der Dampfbremsbahn			

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	.....
Abst. und Dorfdepot				
Liefern und fachgerecht herstellen				
		60,000 m²	.....	.....
02.17	Konterlattung 30/50 mm auf die Sparren über der Dampfbremsbahn Holzlatten 30/50 mm auf der Konterlattung zur Aufnahme der bauseitigen Gipskartonplatten.			
Abst. und Dorfdepot				
Liefern und fachgerecht herstellen				
		60,000 m²	.....	.....
02.18	Dampfbremse an Aussenwänden und Durchführungen wie Lüfter usw. Dampfbremse an Aussenwänden und Durchführungen wie Lüfter usw. luftdicht verkleben mit geeignetem Klebeband			
Klebeband (.....)				
Liefern und fachgerecht herstellen.				
		30,000 m	.....	.....
02.19	* Bedarfspos. * Dachschalung aus ca. 23 mm starker Breitware unsortiert,kammergetrocknet Dachschalung aus ca. 23 mm starker Breitware unsortiert,kammergetrocknet liefern und auf der Sparrenoberseite zugfest vernageln oder verschrauben.			
Vernagelung der Dachschalung gemäß DIN EN 1195-1-1:2010-12 + NA ,so dass eine Scheibenwirkung entsteht. Dadurch kann das Windrispenband entfallen.				
		1,000 m²	.....	nur Einheitspreis
02.20	Verankerung der Fusspfetten mit zu liefernden Lochbandankern 4x50 mm Verankerung der Fusspfetten mit zu liefernden Lochbandankern 4x50 mm Abstand 1,00 m.			

Kostenermittlung

Projekt: 23-05 Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV: 23-05-03 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
Übertrag €				
	Vor dem betonieren des Ringankers unter Absprache mit dem Rohbauer			
	Liefern und fachgercht einbauen.	50,000 St	.....	.....
02.21	Stahlstütze unter Mittelpfette Statik Pos. 2 HEA 100 mit Kopfplatte 200x160x12 Stahlstütze unter Mittelpfette Statik Pos. 2 HEA 100 mit Kopfplatte 200x160x12 mm Schweissnaht 3 mm und 4 Teilgewindeschrauben d= 10x140mm sowie Fussplatte 200x200x12 mm Schweissnaht 3 mm und 4 x Bolzenanker M12 Ausführung :gründiert Höhe : 4,20 m			
	Liefern und fachgerecht montieren.	2,000 St	.....	.....
02.22	Kleineisenteile verzinkt, Holzverbinder als Sparren- Pfettenanker, Balkenschuhe, Kleineisenteile verzinkt, Holzverbinder als Sparren- Pfettenanker, Balkenschuhe, Winkelverbinder, Anker- bolzen, Stahl-Stabdübel, Klammern, HE-Anker, Loch- bleche, Lochbänder usw.; Vergütung auf Nachweis,			
	Liefern und fachgerecht einbauen einbauen.	50,000 kg	.....	.....
02.23	Facharbeiterstunden auf Nachweis, einschließlich aller Zuschläge, nur nach Angab Facharbeiterstunden auf Nachweis, nur nach Angabe der Bauleitung.			
		20,000 Std	.....	.....
Summe	02 Zimmer- und Holzbauarbeiten			.....

Kostenermittlung

Projekt:	23-05	Gemeindehaus Ortsgemeinde Berschweiler bei Kirn
LV:	23-05-03	Zimmer- und Holzbauarbeiten

ZUSAMMENSTELLUNG

01	Baustelleneinrichtung €
----	-----------------------	---------

02	Zimmer- und Holzbauarbeiten €
----	-----------------------------	---------

Summe LV €
----------	---------

zuzüglich 19,00 % Mwst €
------------------------	---------

Gesamtsumme Brutto €
--------------------	---------
